



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE

pentru aprobarea componenței comisiei de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat, a locuințelor de serviciu, locuințelor sociale și a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Examinând:

- Referatul de aprobare al inițiatorului proiectului, dl. Ioan Doru Dăncuș – viceprimar desemnat ca înlocuitor al Primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. /2023
- Raportul de specialitate nr. 662/13.12.2023 promovat de Direcția Patrimoniu - Serviciul Contracte Imobiliare, privind aprobarea componenței comisiei de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat, a locuințelor de serviciu, locuințelor sociale și a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare

Având în vedere:

- Art. 43 din Legea locuinței nr.114/1996 republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.20 alin.3, art.21 și art. 22 din H.G. nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996
- HCL nr. 370/2020 privind aprobarea componenței comisiei de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat, a locuințelor de serviciu, locuințelor sociale și a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare
- Dispoziția nr. 1427/29.11.2023 privind încetarea numirii doamnei Vida Noemi Erika pe funcția contractuală de conducere de administrator public

În temeiul prevederilor:

- Art.108, art.129 alin.2 lit.c), alin.6 lit.b), alin.7 lit.q), art. 139 din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă componența comisiei de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat, a locuințelor de serviciu, locuințelor sociale și a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare după cum urmează:

1. Gligan Vasile Cameliu – director executiv - Direcția Patrimoniu - președinte
2. Hîrb Diana Elena - dir. gen. D.A.S. – membru
3. Oprișan Monica - consilier juridic D.A.S.- membru
4. Narița Florina Vasilica –Șef Serviciul Contracte Imobiliare membru
5. Vaum Iosif Samir - consilier juridic Direcția Patrimoniu - membru
6. Căraușan Anca – șef serviciu Poliția Locală – membru
7. Mitre Nicoleta – șef serviciu Serviciul Juridic - membru
8. Pop Cristina - secretar tehnic locuințe sociale - fără drept de vot – D.A.S.
9. Dredean Erika - secretar tehnic locuințe din fondul locativ de stat și spații cu altă destinație - fără drept de vot - Serviciul Contracte Imobiliare
10. Fagi Ramona Nicoleta - secretar tehnic spații cu altă destinație decât aceea de locuință - fără drept de vot - Serviciul Contracte Imobiliare”

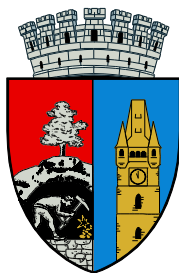
Art.2. Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea prevederile H.C.L. nr.370/2020.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică la:

- Viceprimarul desemnat ca înlocuitor al Primarului Municipiului Baia Mare;
- Instituția Prefectului - Județul Maramureș;
- Direcția Patrimoniu
- Direcția Economică
- Serviciul Contracte Imobiliare
- Serviciul Administrație Publică Locală
- membrii comisiei

Inițiator
p. Primar
Viceprimar desemnat
Ioan Doru Dăncuș

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare



MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL CONTRACTE IMOBILIARE

Str. Piața Libertății nr.17
430321, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 275 587

Email: patrimoniu@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

NR. 662/13.12.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea componenței comisiei de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat, a locuințelor de serviciu, locuințelor sociale și a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare

În conformitate cu prevederile Legii locuinței nr. 114/1996 republicată cu modificările și completările ulterioare, repartizarea locuințelor construite din fondurile statului, a locuințelor de serviciu și a celor sociale se face de către o comisie numită de Consiliul Local.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare nr. 370/2023 a fost aprobată componența comisiei de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat, a locuințelor de serviciu, locuințelor sociale și a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare.

Președintele comisiei a fost desemnat dna Vida Noemi Erika, care la acea dată exercita funcția de administrator public al Municipiului Baia Mare.

Propunerea de modificare a H.C.L. nr. 370/2020 privind aprobarea componenței comisiei de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat, a locuințelor de serviciu, locuințelor sociale și a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare, vine în contextul în care prin Dispoziția nr. 1427/29.11.2023 s-a dispus încetarea numirii doamnei Vida Noemi Erika pe funcția contractuală de conducere de administrator public.

În această situație se impune modificarea comisiei de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat, a locuințelor de serviciu, locuințelor sociale și a spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare aprobată prin H.C.L. nr.370/2020.

În conformitate cu prevederile art.30 din NORME METODOLOGICE din 7 decembrie 2000 pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996: *(1) În vederea solutionării cererilor privind repartizarea unei locuințe cu chirie din fondul locativ de stat, autoritățile administrației publice locale vor asigura măsurile necesare pentru luarea în evidență a solicitărilor primite și analizarea acestora în comisiile sociale constituite la nivelul consiliului local. În acest scop vor stabili și vor da publicității, prin afisare la sediul primăriilor, criteriile în baza cărora se repartizează asemenea locuințe.*

Pentru o funcționare mai eficientă a activității comisiei mai sus descrisă, se impune înlocuirea președintelui comisiei, respectiv dna Vida Noemi Erika cu dl. Gligan Vasile Cameliu având calitatea de director executiv al Direcției Patrimoniu, iar dna Narița Florina Vasilica, în calitate de șef al Serviciului Contracte Imobiliare va avea calitatea de membru în această comisie.

Anexe:

- HCL nr. 370/2020

Jur. Gligan Vasile-Cameliu
Director executiv

Jur. Narița Florina Vasilica
Șef serviciu

Întocmit,
Jur. Fagi Ramona Nicoleta
Consilier principal



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea componenței comisiei de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat, a locuințelor de serviciu, locuințelor sociale și a spațiilor cu alta destinație decât aceea de locuință aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare

În conformitate cu prevederile Legii Locuinței nr.114/1996 republicată cu modificările și completările ulterioare, repartizarea locuințelor construite din fondurile statului, a locuințelor de serviciu și a celor sociale se face de către o comisie numită de Consiliul Local.

Prin Dispoziția nr. 1427/29.11.2023 s-a dispus încetarea numirii doamnei Vida Noemi Erika pe funcția contractuală de conducere de administrator public.

În această situație se impune modificarea comisiei de repartizare a locuințelor din fondul locativ de stat, a locuințelor de serviciu, locuințelor sociale și a spațiilor cu alta destinație decât aceea de locuință aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare aprobată prin H.C.L. nr.370/2020 prin înlocuirea președintelui - dna Vida Noemi Erika cu dl Gligan Vasile Cameliu având calitatea de director executiv al Direcției Patrimoniu.

Dna Narița Florina Vasilica, în calitate de șef al Serviciului Contracte Imobiliare va avea calitatea de membru în comisia mai sus menționată.

Raportat la cele de mai sus vă supun atenției, în vederea adoptării, proiectul de hotărâre.

p. Primar
Viceprimar desemnat
Ioan Doru Dăncuș